



UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS
PREFEITURA DO CAMPUS UNIVERSITÁRIO
DEPARTAMENTO DE MANUTENÇÃO
COORDENAÇÃO DE INFRAESTRUTURA



RELATÓRIO DE GESTÃO CONTRATUAL

Contrato 18/2018: **Pronto Construções**

Contrato 19/2018: **RT Comércio de Materiais e Serviços de Construção**

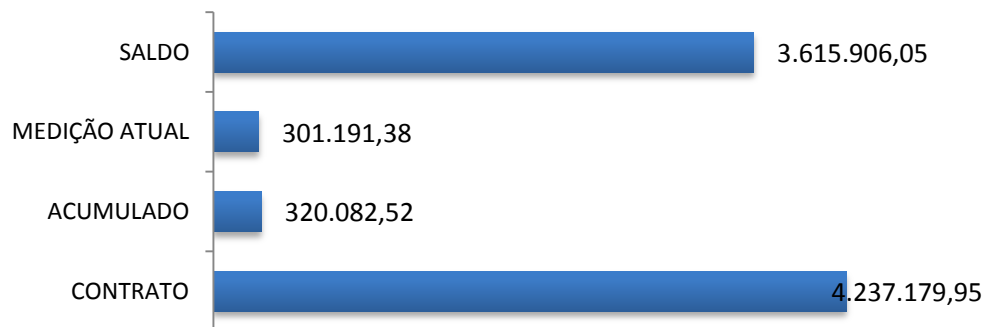
- 1ª prorrogação -

SETEMRBO / 2019

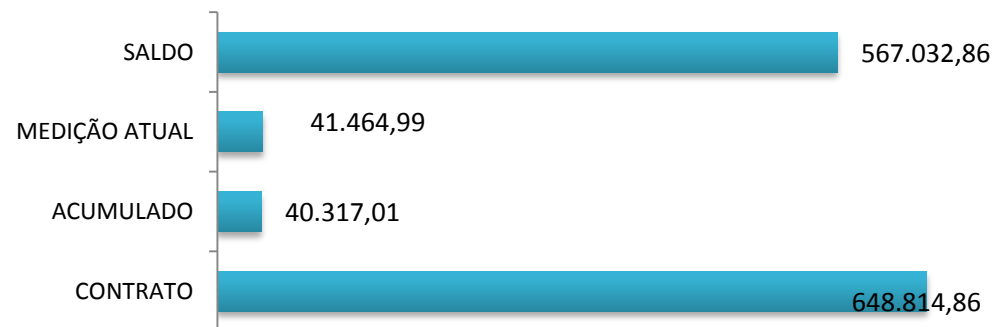
VALORES CONTRATUAIS

EMPRESA	CONTRATO	ACUMULADO	%	MEDIÇÃO ATUAL	%	SALDO	%
Contrato 19/2018: RT	4.237.179,95	320.082,52	8%	301.191,38	7%	3.615.906,05	85%
Contrato 18/2018: Pronto	648.814,86	40.317,01	6%	41.464,99	6%	567.032,86	87%
TOTAIS	4.885.994,81	360.399,53	7%	342.656,37	7%	4.182.938,91	86%

RT

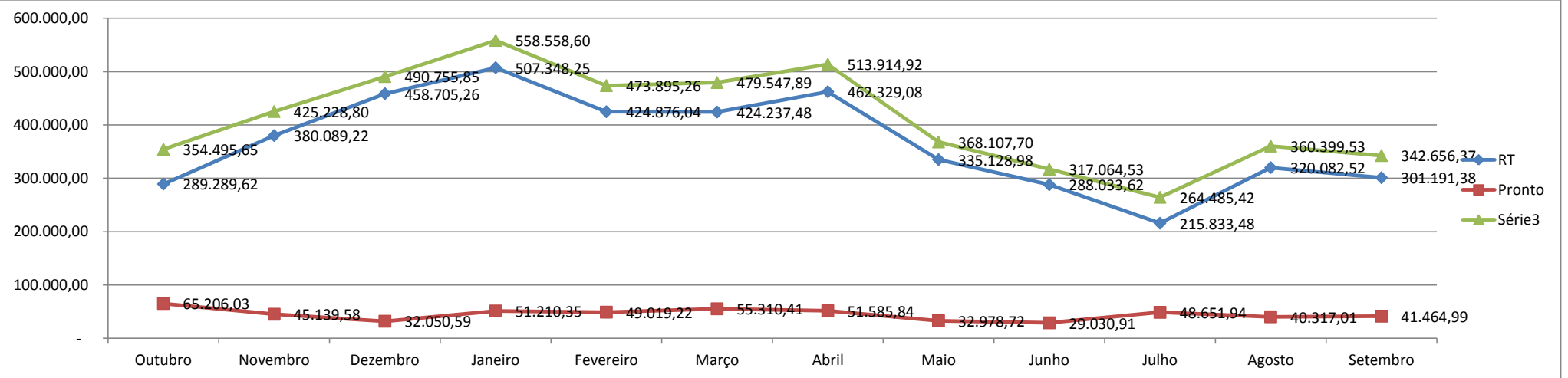


Pronto



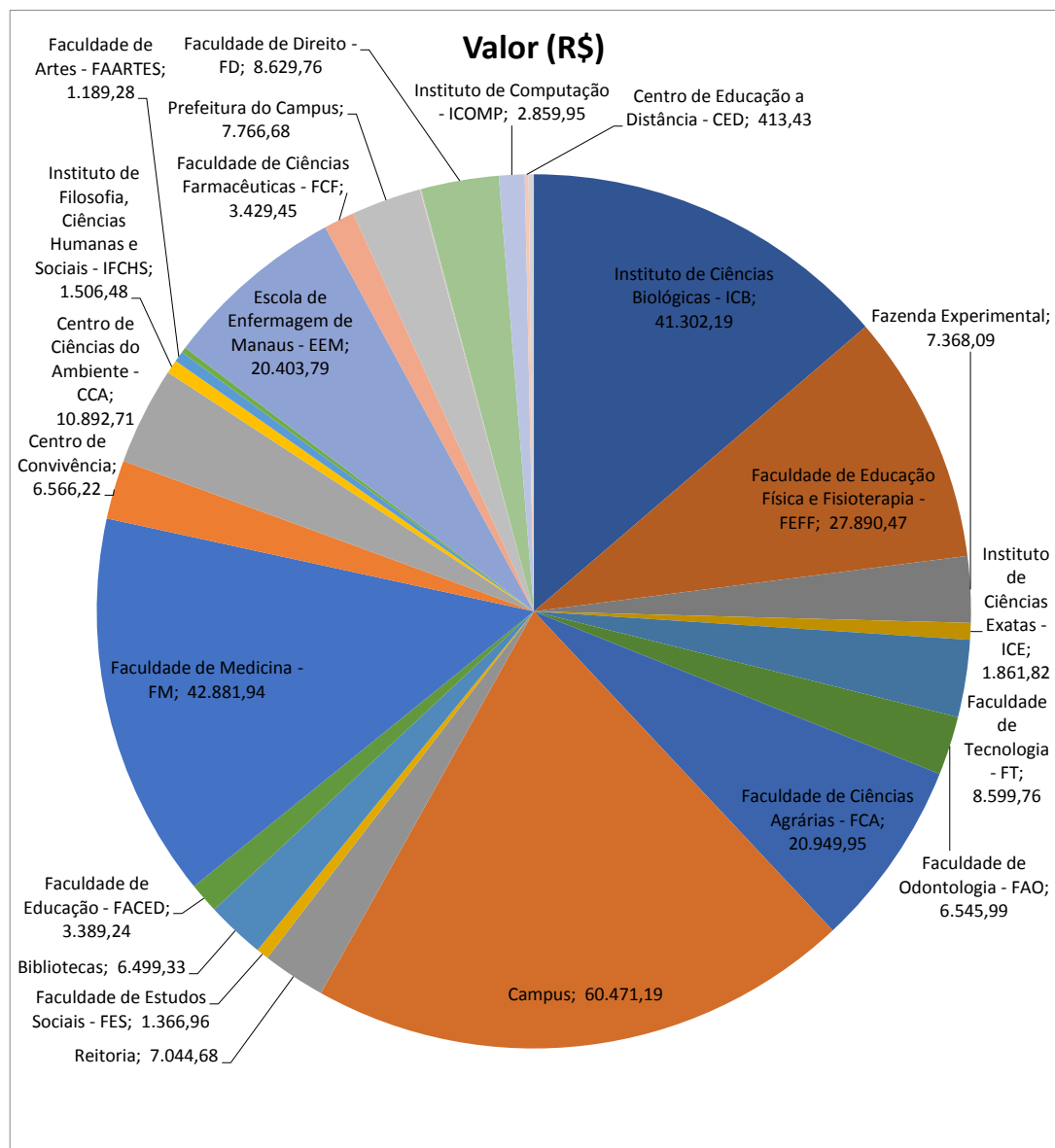
EVOLUÇÃO DAS MEDIÇÕES

MEDIÇÕES	2018						2019						TOTAL/Empresa
	Outubro	Novembro	Dezembro	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho	Julho	Agosto	Setembro	
RT	289.289,62	380.089,22	458.705,26	507.348,25	424.876,04	424.237,48	462.329,08	335.128,98	288.033,62	215.833,48	320.082,52	301.191,38	R\$ 4.613.486,86
	% 40%	31%	21%	11%	-16%	0%	9%	-28%	-14%	-25%	48%	-6%	
Pronto	65.206,03	45.139,58	32.050,59	51.210,35	49.019,22	55.310,41	51.585,84	32.978,72	29.030,91	48.651,94	40.317,01	41.464,99	R\$ 594.349,43
	% 24%	-31%	-29%	60%	-4%	13%	-7%	-36%	-12%	68%	-17%	3%	
Total/mês	354.495,65	425.228,80	490.755,85	558.558,60	473.895,26	479.547,89	513.914,92	368.107,70	317.064,53	264.485,42	360.399,53	342.656,37	R\$ 5.207.836,29
	% 37%	20%	15%	14%	-15%	1%	7%	-28%	-14%	-17%	36%	-5%	



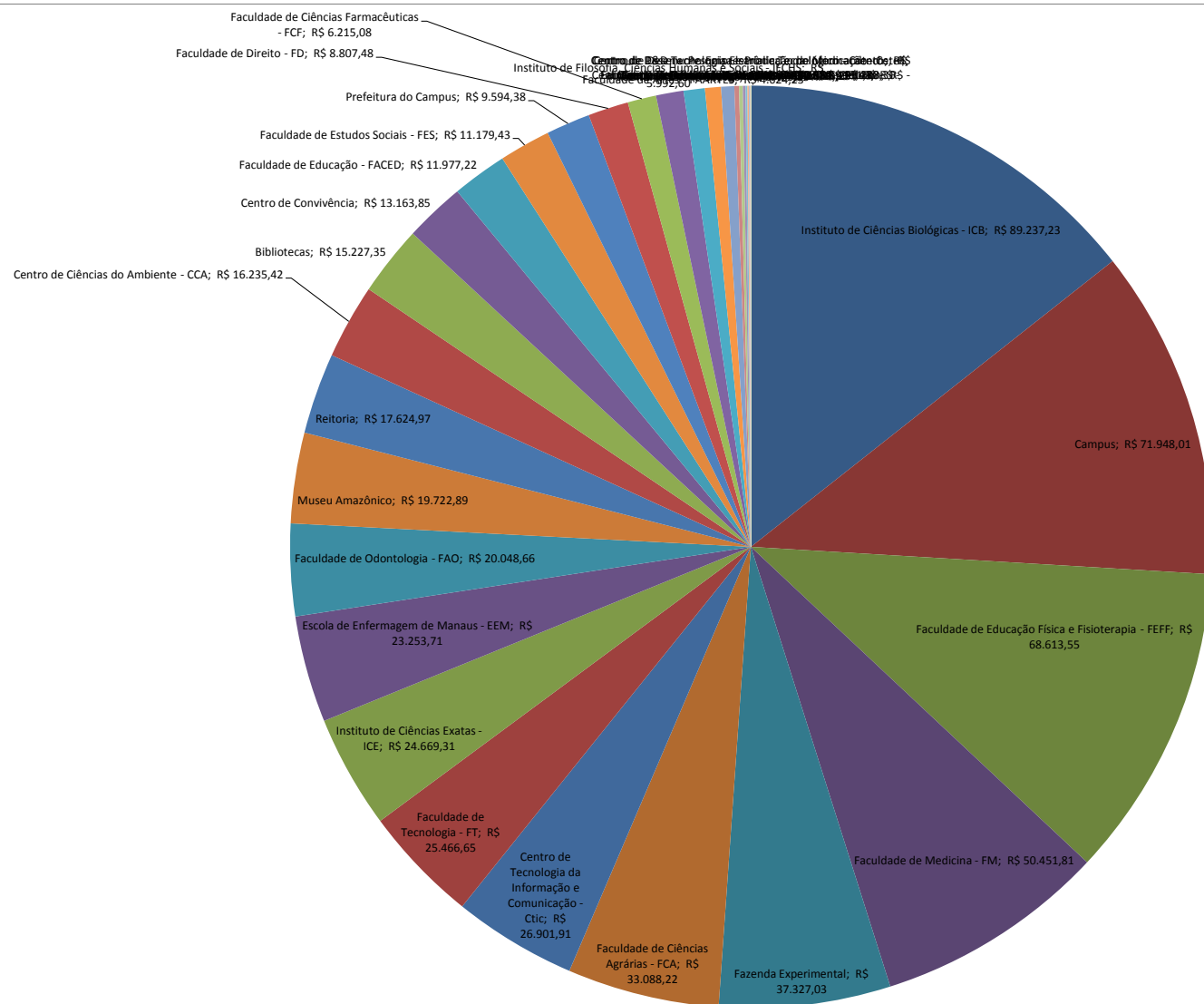
CUSTO POR UNIDADE - SETEMBRO / 2019

Unidade Acadêmica / Órgão Suplementar	Valor (R\$)	Porcentagem
Instituto de Ciências Biológicas - ICB	41.302,19	13,7%
Faculdade de Educação Física e Fisioterapia - FEFF	27.890,47	9,3%
Fazenda Experimental	7.368,09	2,4%
Instituto de Ciências Exatas - ICE	1.861,82	0,6%
Faculdade de Tecnologia - FT	8.599,76	2,9%
Faculdade de Odontologia - FAO	6.545,99	2,2%
Faculdade de Ciências Agrárias - FCA	20.949,95	7,0%
Campus	60.471,19	20,1%
Reitoria	7.044,68	2,3%
Faculdade de Estudos Sociais - FES	1.366,96	0,5%
Bibliotecas	6.499,33	2,2%
Faculdade de Educação - FACED	3.389,24	1,1%
Faculdade de Medicina - FM	42.881,94	14,2%
Centro de Convivência	6.566,22	2,2%
Centro de Ciências do Ambiente - CCA	10.892,71	3,6%
Instituto de Filosofia, Ciências Humanas e Sociais - IFCHS	1.506,48	0,5%
Faculdade de Artes - FAARTES	1.189,28	0,4%
Auditório Eulálio Chaves	609,48	0,2%
Escola de Enfermagem de Manaus - EEM	20.403,79	6,8%
Faculdade de Ciências Farmacêuticas - FCF	3.429,45	1,1%
Prefeitura do Campus	7.766,68	2,6%
Faculdade de Psicologia - FAPSI	80,28	0,0%
Centro de Artes	88,46	0,0%
Faculdade de Direito - FD	8.629,76	2,9%
Instituto de Computação - ICOMP	2.859,95	0,9%
Centro de Educação a Distância - CED	413,43	0,1%
Central Analítica - CAN	583,80	0,2%
Valor total	301.191,38	100,0%



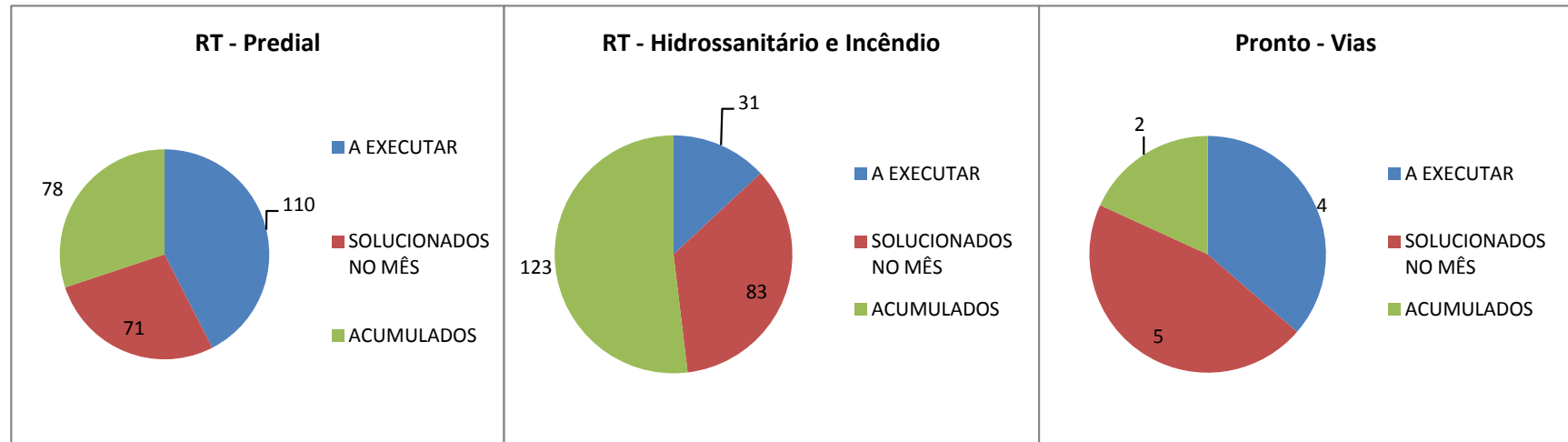
CUSTO POR UNIDADE - 1º PRORROGAÇÃO	
------------------------------------	--

[illegible][illegible]



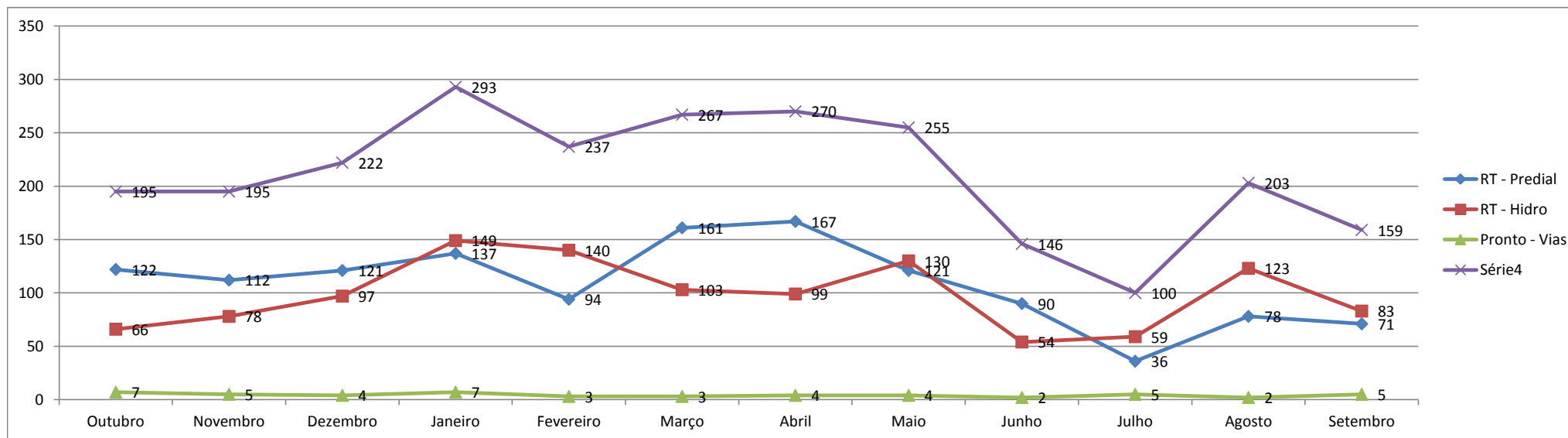
STATUS DOS CHAMADOS - GLPI - 1º Prorrogação

EMPRESA	CHAMADOS	A EXECUTAR	SOLUCIONADOS NO MÊS	ACUMULADOS	% SOLUCIONADO
Terceiros RT - Predial (287)	259	110	71	78	58%
Terceiros RT - Hidrossanitário e Incêndio (281)	237	31	83	123	87%
Terceiros Pronto - Vias (288)	11	4	5	2	64%
TOTAIS	507	145	159	203	<u>71,4%</u>



EVOLUÇÃO DOS CHAMADOS SOLUCINADOS

CHAMADOS	2018						2019						TOTAL/Empresa
	Outubro	Novembro	Dezembro	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho	Julho	Agosto	Setembro	
RT - Predial	122	112	121	137	94	161	167	121	90	36	78	71	1381
% 72%	-8%	8%	13%	-31%	71%	4%	-28%	-26%	-60%	117%	-9%		
RT - Hidro	66	78	97	149	140	103	99	130	54	59	123	83	1238
% 16%	18%	24%	54%	-6%	-26%	-4%	31%	-58%	9%	108%	-33%		
Pronto - Vias	7	5	4	7	3	3	4	4	2	5	2	5	54
% 133%	-29%	-20%	75%	-57%	0%	33%	0%	-50%	150%	-60%	150%		
Total/mês	195	195	222	293	237	267	270	255	146	100	203	159	2673
% 49%	0%	14%	32%	-19%	13%	1%	-6%	-43%	-32%	103%	-22%		



CHAMADOS POR CATEGORIA**Contratos + Equipe Reginaldo**

CATEGORIA	CHAMADOS TOTAL	A EXECUTAR / PENDENTES	SOLUCIONADOS NO MÊS	SOLUCIONADOS ACUMULADOS	% SOLUCIONADO
SERVIÇOS Prediais > Fechadura	693	44	84	565	94%
SERVIÇOS de Hidráulica > Vazamento D'agua	483	5	136	342	99%
SERVIÇOS de Hidráulica > Outros	411	20	128	263	95%
SERVIÇOS Prediais > Outros	354	73	28	253	79%
SERVIÇOS Prediais > Porta	338	46	23	269	86%
SERVIÇOS de Hidráulica > Caixa de Descarga	259	1	80	178	100%
SERVIÇOS Prediais > Telhado	240	13	18	209	95%
SERVIÇOS de Hidráulica > Vaso Sanitario	239	5	78	156	98%
SERVIÇOS de Hidráulica > Torneira	234	10	63	161	96%
SERVIÇOS Prediais > Pintura	228	86	19	123	62%
SERVIÇOS Prediais > Forro	178	21	19	138	88%
SERVIÇOS Prediais > Piso Cerâmico	173	57	21	95	67%
SERVIÇOS Prediais > Divisórias	144	44	2	98	69%
SERVIÇOS Prediais > Janela	121	28	9	84	77%
SERVIÇOS Prediais > Infiltração	118	21	20	77	82%
SERVIÇOS de Hidráulica > Lavatório	114	5	34	75	96%
SERVIÇOS Prediais > Parede	105	18	11	76	83%
SERVIÇOS Prediais > Vidros	87	13	5	69	85%
SERVIÇOS de Prevenção e Combate a Incêndio > Outros	86	12	7	67	86%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Outros	86	24	4	58	72%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Lousa	82	10	11	61	88%
SERVIÇOS de Hidráulica > Ralo	76	2	19	55	97%
SERVIÇOS de Hidráulica > Caixa D'agua	66	9	14	43	86%
SERVIÇOS de Hidráulica > Valvula de Descarga	62	1	20	41	98%
SERVIÇOS de Hidráulica > Registro	52	3	26	23	94%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Armario	50	10	0	40	80%
SERVIÇOS de Hidráulica > Falta D'agua	48	0	12	36	100%
SERVIÇOS Prediais > Calhas e Rufos	48	6	6	36	88%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Divisórias	43	5	3	35	88%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Bancada	37	6	3	28	84%

SERVIÇOS Prediais > Estruturas	35	9	4	22	74%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Esquadrias	35	8	3	24	77%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Mesa	33	4	0	29	88%
SERVIÇOS Prediais > Escadaria	25	2	3	20	92%
SERVIÇOS Prediais > Limpeza de Obra	24	1	1	22	96%
SERVIÇOS Vias e Estacionamento > Outros	24	4	3	17	83%
SERVIÇOS de Prevenção e Combate a Incêndio > Sinalização	23	1	4	18	96%
SERVIÇOS Prediais > Calçada	23	4	5	14	83%
SERVIÇOS Prediais > Caixas de Inspeção	22	4	3	15	82%
SERVIÇOS de Hidráulica > Assento para Vaso	18	0	12	6	100%
SERVIÇOS de Prevenção e Combate a Incêndio > Recarga e Extintores	18	0	0	18	100%
SERVIÇOS de Prevenção e Combate a Incêndio > Hidrante	17	4	6	7	76%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Cadeira	17	0	1	16	100%
SERVIÇOS Vias e Estacionamento > Pavimento asfáltico	17	0	0	17	100%
SERVIÇOS Prediais > Passarela	14	4	0	10	71%
SERVIÇOS Prediais > Rachaduras	14	6	3	5	57%
SERVIÇOS Prediais > Piso Sintético	13	4	3	6	69%
SERVIÇOS Prediais > Azulejos e Revestimentos	12	10	0	2	17%
SERVIÇOS Prediais > Dobradiças	12	2	1	9	83%
SERVIÇOS Prediais > Corrimão	11	3	2	6	73%
SERVIÇOS Vias e Estacionamento > Meio Fio	11	0	0	11	100%
ETE > Limpeza e Desentupimento de Caixas de Gordura	11	3	1	7	73%
ETE > Rede Coletora de Esgoto	11	2	1	8	82%
SERVIÇOS Prediais > Grelhas	10	1	2	7	90%
SERVIÇOS Prediais > Reboco	10	4	1	5	60%
SERVIÇOS Vias e Estacionamento > Bloco Sextavado	10	2	0	8	80%
SERVIÇOS Prediais > Muro	9	2	1	6	78%
SERVIÇOS Vias e Estacionamento > Calçada	8	1	1	6	88%
ETA > Limpeza de Reservatórios d'água	6	1	0	5	83%
SERVIÇOS de Prevenção e Combate a Incêndio > Mangueiras e Bicos	5	3	0	2	40%
SERVIÇOS Prediais > Piso de Madeira	5	1	0	4	80%
ETA > Bombas	4	0	1	3	100%
SERVIÇOS Vias e Estacionamento > Caixas de Inspeção	1	0	0	1	100%
SERVIÇOS Vias e Estacionamento > Sarjeta	1	0	0	1	100%

TOTAIS	5764	688	965	4111	88%
---------------	-------------	------------	------------	-------------	------------