



UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS
PREFEITURA DO CAMPUS UNIVERSITÁRIO
DEPARTAMENTO DE MANUTENÇÃO
COORDENAÇÃO DE INFRAESTRUTURA



RELATÓRIO DE GESTÃO CONTRATUAL

Contrato 18/2018: **Pronto Construções**

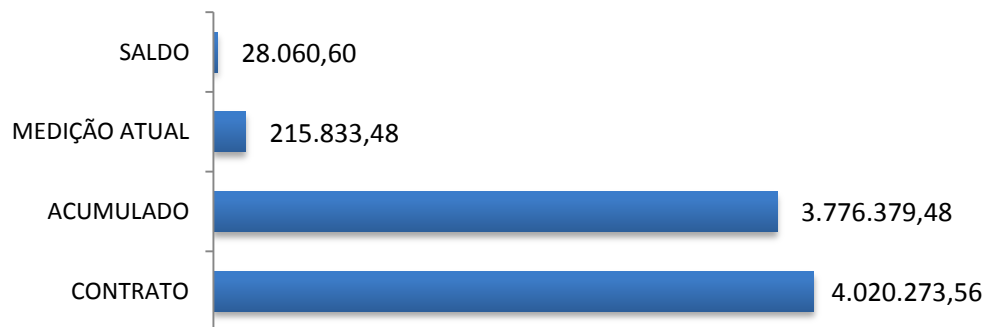
Contrato 19/2018: **RT Comércio de Materiais e Serviços de Construção**

JULHO / 2019

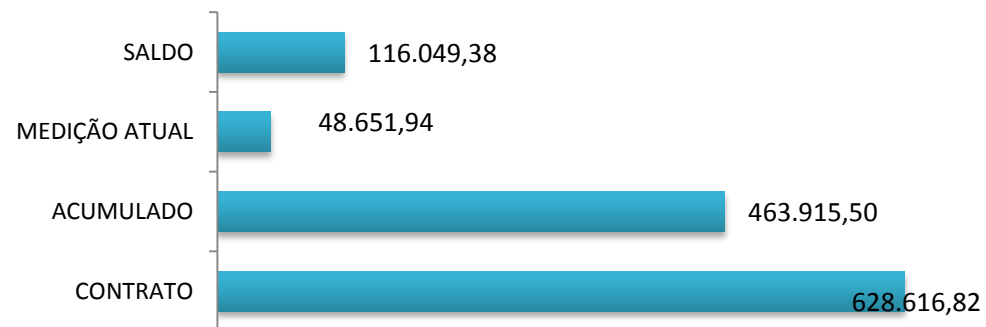
VALORES CONTRATUAIS

EMPRESA	CONTRATO	ACUMULADO	%	MEDIÇÃO ATUAL	%	SALDO	%
Contrato 19/2018: RT	4.020.273,56	3.776.379,48	94%	215.833,48	5%	28.060,60	1%
Contrato 18/2018: Pronto	628.616,82	463.915,50	74%	48.651,94	8%	116.049,38	18%
TOTAIS	4.648.890,38	4.240.294,98	91%	264.485,42	6%	144.109,98	3%

RT

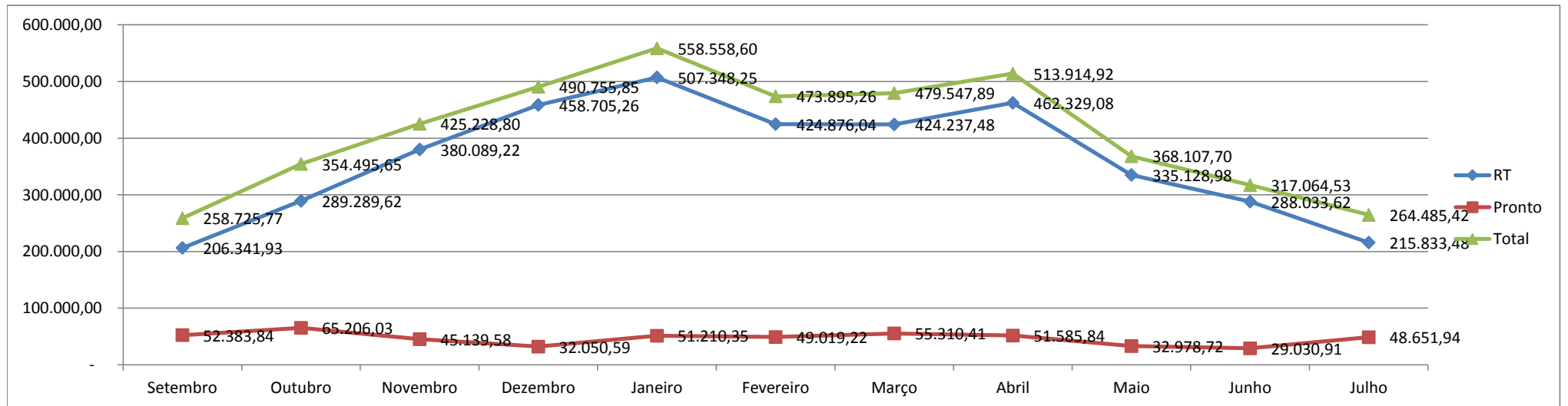


Pronto



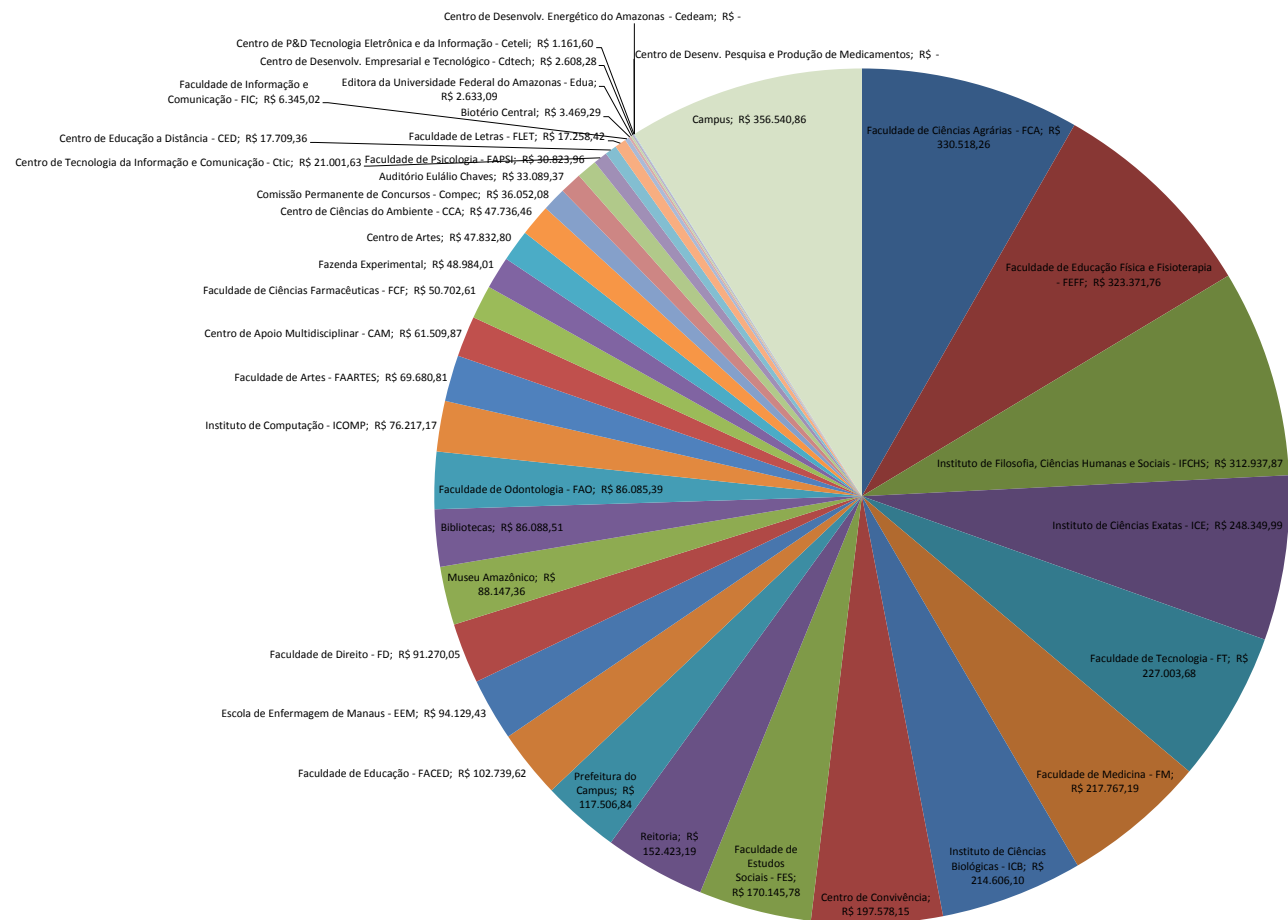
EVOLUÇÃO DAS MEDIÇÕES

MEDIÇÕES	2018						2019						TOTAL/Empresa
	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho	Julho		
RT	206.341,93	289.289,62	380.089,22	458.705,26	507.348,25	424.876,04	424.237,48	462.329,08	335.128,98	288.033,62	215.833,48	R\$ 3.992.212,96	
%		40%	31%	21%	11%	-16%	0%	9%	-28%	-14%	-25%		
Pronto	52.383,84	65.206,03	45.139,58	32.050,59	51.210,35	49.019,22	55.310,41	51.585,84	32.978,72	29.030,91	48.651,94	R\$ 512.567,43	
%		24%	-31%	-29%	60%	-4%	13%	-7%	-36%	-12%	68%		
Total/mês	258.725,77	354.495,65	425.228,80	490.755,85	558.558,60	473.895,26	479.547,89	513.914,92	368.107,70	317.064,53	264.485,42	R\$ 4.504.780,39	
%		37%	20%	15%	14%	-15%	1%	7%	-28%	-14%	-17%		



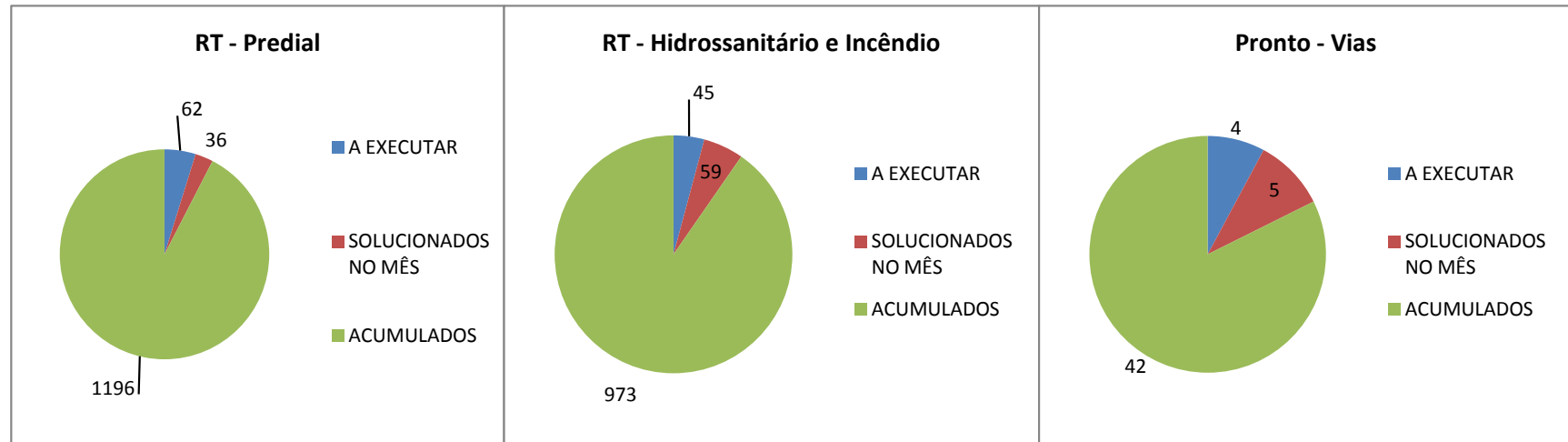
CUSTO POR UNIDADE - GERAL													
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

UNIDADE ACADÊMICA / ÓRGÃO SUPLEMENTAR	MEDIÇÕES											ACUMULADO	PORCENTAGEM
	1°	2°	3°	4°	5°	6°	7°	8°	9°	10°	11°		
Faculdade de Ciências Agrárias - FCA	R\$ 10.243,40	R\$ 10.945,29	R\$ 38.028,09	R\$ 14.460,51	R\$ 31.005,01	R\$ 18.982,20	R\$ 30.715,49	R\$ 67.951,35	R\$ 26.629,42	R\$ 31.680,15	R\$ 49.877,35	R\$ 330.518,26	8,28%
Faculdade de Educação Física e Fisioterapia - FEFF	R\$ 6.050,17	R\$ 9.489,13	R\$ 93.604,89	R\$ 80.881,74	R\$ 9.479,20	R\$ 7.594,67	R\$ 12.300,30	R\$ 12.152,10	R\$ 40.249,37	R\$ 32.436,67	R\$ 19.133,52	R\$ 323.371,76	8,10%
Instituto de Filosofia, Ciências Humanas e Sociais - IFCHS	R\$ 28.358,66	R\$ 66.729,00	R\$ 15.759,90	R\$ 35.827,62	R\$ 38.978,67	R\$ 2.478,74	R\$ 51.217,62	R\$ 31.162,22	R\$ 26.744,02	R\$ 8.932,09	R\$ 6.749,33	R\$ 312.937,87	7,84%
Instituto de Ciências Exatas - ICE	R\$ 2.549,27	R\$ 15.834,23	R\$ 9.044,78	R\$ 12.051,18	R\$ 40.432,52	R\$ 56.246,46	R\$ 44.707,54	R\$ 34.873,33	R\$ 15.963,61	R\$ 765,75	R\$ 15.881,32	R\$ 248.349,99	6,22%
Faculdade de Tecnologia - FT	R\$ 871,53	R\$ 15.627,07	R\$ 17.342,27	R\$ 27.162,44	R\$ 47.215,96	R\$ 36.874,13	R\$ 35.919,78	R\$ 18.360,27	R\$ 17.705,49	R\$ 7.365,21	R\$ 2.559,53	R\$ 227.003,68	5,69%
Faculdade de Medicina - FM	R\$ 12.670,14	R\$ 14.050,01	R\$ 8.267,59	R\$ 15.938,90	R\$ 21.963,91	R\$ 25.944,14	R\$ 58.242,09	R\$ 25.823,19	R\$ 2.432,61	R\$ 6.377,32	R\$ 26.057,29	R\$ 217.767,19	5,45%
Instituto de Ciências Biológicas - ICB	R\$ 511,74	R\$ 35.172,28	R\$ 26.473,65	R\$ 20.076,29	R\$ 21.649,89	R\$ 21.774,28	R\$ 26.554,07	R\$ 20.887,84	R\$ 22.107,75	R\$ 17.314,61	R\$ 2.083,70	R\$ 214.606,10	5,38%
Centro de Convivência		R\$ 20.248,96	R\$ 33.509,93	R\$ 26.604,98	R\$ 6.056,73	R\$ 6.679,58	R\$ 11.674,02	R\$ 85.218,26	R\$ 1.849,61	R\$ 3.770,48	R\$ 1.965,60	R\$ 197.578,15	4,95%
Faculdade de Estudos Sociais - FES	R\$ 66.666,21	R\$ 2.517,53	R\$ 6.335,82	R\$ 11.055,65	R\$ 12.474,38	R\$ 12.751,32	R\$ 4.926,19	R\$ 6.811,33	R\$ 23.266,27	R\$ 12.023,32	R\$ 11.317,76	R\$ 170.145,78	4,26%
Reitoria	R\$ 287,44	R\$ 3.340,13	R\$ 20.759,13	R\$ 8.972,21	R\$ 20.368,33	R\$ 56.906,74	R\$ 5.421,86	R\$ 19.673,00	R\$ 4.438,54	R\$ 843,25	R\$ 11.412,56	R\$ 152.423,19	3,82%
Prefeitura do Campus	R\$ 39.186,29	R\$ 13.470,19	R\$ 16.457,90	R\$ 25.892,48	R\$ 5.971,19	R\$ 2.949,16	R\$ 144,53	R\$ 3.927,30	R\$ 6.752,29	R\$ 2.671,58	R\$ 83,93	R\$ 117.506,84	2,94%
Faculdade de Educação - FACED	R\$ 8.516,05	R\$ 11.769,86	R\$ 24.330,32	R\$ 60,60	R\$ 8.172,29	R\$ 3.549,98	R\$ 12.669,61	R\$ 5.628,63	R\$ 2.089,23	R\$ 24.838,19	R\$ 1.114,86	R\$ 102.739,62	2,57%
Escola de Enfermagem de Manaus - EEM	R\$ 18.498,00	R\$ 12.892,38	R\$ 212,94	R\$ 6.277,84	R\$ 7.269,15	R\$ 1.102,99	R\$ 4.652,74	R\$ 2.753,71	R\$ 982,32	R\$ 19.130,27	R\$ 20.357,09	R\$ 94.129,43	2,36%
Faculdade de Direito - FD		R\$ 5.578,04	R\$ 11.756,90	R\$ 36.359,25	R\$ 24.245,23	R\$ 1.196,23	R\$ 197,37	R\$ 4.141,82	R\$ 6.757,43	R\$ 1.037,78		R\$ 91.270,05	2,29%
Museu Amazônico	R\$ 5.949,92	R\$ 205,11	R\$ 4.485,87	R\$ 791,78	R\$ 56.394,83	R\$ 765,35	R\$ 14.375,45	R\$ 2.550,59	R\$ 271,72	R\$ 2.356,74		R\$ 88.147,36	2,21%
Bibliotecas	R\$ 595,90		R\$ 3.807,38	R\$ 8.256,28	R\$ 2.157,15	R\$ 1.616,84	R\$ 21.750,12	R\$ 9.153,14	R\$ 13.562,54	R\$ 24.896,24	R\$ 292,92	R\$ 86.088,51	2,16%
Faculdade de Odontologia - FAO		R\$ 3.190,08	R\$ 12.791,91	R\$ 42.310,13	R\$ 2.276,70	R\$ 6.149,90	R\$ 1.462,31	R\$ 6.479,46	R\$ 6.688,72	R\$ 1.357,76	R\$ 3.378,42	R\$ 86.085,39	2,16%
Instituto de Computação - ICOMP	R\$ 795,71	R\$ 4.033,49	R\$ 322,32	R\$ 7.957,24	R\$ 8.650,66	R\$ 14.204,77	R\$ 2.507,51	R\$ 7.488,36	R\$ 19.666,97	R\$ 171,72	R\$ 10.418,42	R\$ 76.217,17	1,91%
Faculdade de Artes - FAARTES			R\$ 5.112,34	R\$ 28.687,33		R\$ 410,31	R\$ 32.034,86	R\$ 2.130,56	R\$ 1.168,64		R\$ 136,77	R\$ 69.680,81	1,75%
Centro de Apoio Multidisciplinar - CAM		R\$ 2.010,67	R\$ 2.395,75	R\$ 1.123,32		R\$ 808,87	R\$ 5.292,31	R\$ 30.384,19	R\$ 2.868,90	R\$ 13.154,53	R\$ 3.471,33	R\$ 61.509,87	1,54%
Faculdade de Ciências Farmacêuticas - FCF	R\$ 749,14	R\$ 7.412,21		R\$ 1.238,55	R\$ 14.835,90	R\$ 2.675,43	R\$ 10.157,21	R\$ 9.043,83	R\$ 3.602,45	R\$ 900,27	R\$ 87,62	R\$ 50.702,61	1,27%
Fazenda Experimental		R\$ 1.215,20	R\$ 8.388,24	R\$ 15.330,69	R\$ 12.909,63			R\$ 11.140,25				R\$ 48.984,01	1,23%
Centro de Artes		R\$ 411,02				R\$ 18.636,39	R\$ 1.122,67	R\$ 2.475,42		R\$ 25.187,30		R\$ 47.832,80	1,20%
Centro de Ciências do Ambiente - CCA		R\$ 1.629,76	R\$ 3.913,02	R\$ 676,86	R\$ 9.790,33	R\$ 1.033,47	R\$ 2.769,49	R\$ 6.460,47	R\$ 2.588,13	R\$ 16.113,78	R\$ 2.761,15	R\$ 47.736,46	1,20%
Comissão Permanente de Concursos - Compec			R\$ 1.593,33		R\$ 1.135,67	R\$ 32.401,54			R\$ 921,54			R\$ 36.052,08	0,90%
Auditório Eulálio Chaves	R\$ 946,00	R\$ 25.139,18	R\$ 620,80			R\$ 3.182,49	R\$ 578,28			R\$ 101,58	R\$ 2.521,04	R\$ 33.089,37	0,83%
Faculdade de Psicologia - FAPSI	R\$ 314,77	R\$ 748,26	R\$ 1.798,80		R\$ 1.986,94	R\$ 222,44	R\$ 1.367,20	R\$ 2.353,26	R\$ 18.427,59	R\$ 2.770,97	R\$ 833,73	R\$ 30.823,96	0,77%
Centro de Tecnologia da Informação e Comunicação - Ctic		R\$ 60,60	R\$ 121,20			R\$ 2.547,71	R\$ 16.796,37	R\$ 1.475,75				R\$ 21.001,63	0,53%
Centro de Educação a Distância - CED	R\$ 705,58	R\$ 60,60	R\$ 1.724,54				R\$ 2.203,21		R\$ 13.015,43			R\$ 17.709,36	0,44%
Faculdade de Letras - FLET	R\$ 1.190,27				R\$ 991,57			R\$ 378,26	R\$ 12.636,84	R\$ 2.061,48		R\$ 17.258,42	0,43%
Faculdade de Informação e Comunicação - FIC	R\$ 179,05		R\$ 136,77	R\$ 334,14	R\$ 2.541,31	R\$ 1.238,52	R\$ 121,20	R\$ 1.470,18	R\$ 200,47	R\$ 123,38		R\$ 6.345,02	0,16%
Biotério Central				R\$ 2.376,32		R\$ 136,77	R\$ 956,20					R\$ 3.469,29	0,09%
Editora da Universidade Federal do Amazonas - Edua			R\$ 1.935,54		R\$ 697,55							R\$ 2.633,09	0,07%
Centro de Desenvolv. Empresarial e Tecnológico - Cdtech	R\$ 241,13				R\$ 761,25			R\$ 1.605,90				R\$ 2.608,28	0,07%
Centro de P&D Tecnologia Eletrônica e da Informação - Ceteli									R\$ 1.161,60			R\$ 1.161,60	0,03%
Centro de Desenv. Pesquisa e Produção de Medicamentos												R\$ -	0,00%
Centro de Desenvolv. Energético do Amazonas - Cedeam												R\$ -	0,00%
Ambulatório Araújo Lima									R\$ 187,08				0,00%
Campus	R\$ 265,56	R\$ 5.509,34	R\$ 9.057,29	R\$ 28.000,93	R\$ 96.936,30	R\$ 83.814,62	R\$ 11.399,87	R\$ 28.375,11	R\$ 40.192,40	R\$ 29.651,20	R\$ 23.338,24	R\$ 356.540,86	8,93%
VALOR TOTAL	R\$ 206.341,93	R\$ 289.289,62	R\$ 380.089,22	R\$ 458.705,26	R\$ 507.348,25	R\$ 424.876,04	R\$ 424.237,47	R\$ 462.329,08	R\$ 335.128,98	R\$ 288.033,62	R\$ 215.833,48	R\$ 3.992.212,95	



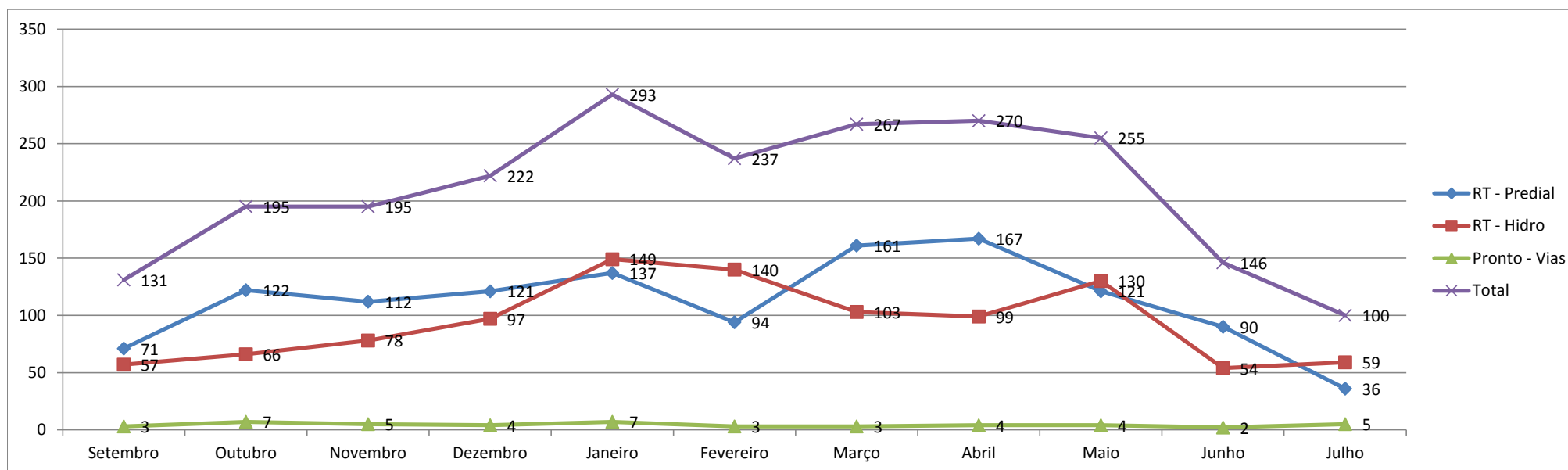
STATUS DOS CHAMADOS - GLPI

EMPRESA	CHAMADOS	A EXECUTAR	SOLUCIONADOS NO MÊS	ACUMULADOS	% SOLUCIONADO
Terceiros RT - Predial (287)	1294	62	36	1196	95%
Terceiros RT - Hidrossanitário e Incêndio (281)	1077	45	59	973	96%
Terceiros Pronto - Vias (288)	51	4	5	42	92%
TOTAIS	2422	111	100	2211	<u>95,4%</u>



EVOLUÇÃO DOS CHAMADOS SOLUCINADOS

CHAMADOS	2018						2019						TOTAL/Empresa
	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho	Julho		
RT - Predial	71	122	112	121	137	94	161	167	121	90	36	1232	
%	72%	-8%	8%	13%	-31%	71%	4%	-28%	-26%	-60%			
RT - Hidro	57	66	78	97	149	140	103	99	130	54	59	1032	
%	16%	18%	24%	54%	-6%	-26%	-4%	31%	-58%	9%			
Pronto - Vias	3	7	5	4	7	3	3	4	4	2	5	47	
%	133%	-29%	-20%	75%	-57%	0%	33%	0%	-50%	150%			
Total/mês	131	195	195	222	293	237	267	270	255	146	100	2311	
%	49%	0%	14%	32%	-19%	13%	1%	-6%	-43%	-32%			



CHAMADOS POR CATEGORIA

CATEGORIA	CHAMADOS TOTAL	A EXECUTAR / PENDENTES	SOLUCIONADOS NO MÊS	SOLUCIONADOS ACUMULADOS	% SOLUCIONADO
SERVIÇOS de Hidráulica > Assento para Vaso	4	0	4	0	100%
SERVIÇOS de Hidráulica > Caixa D'agua	63	10	13	40	84%
SERVIÇOS de Hidráulica > Caixa de Descarga	225	2	57	166	99%
SERVIÇOS de Hidráulica > Falta D'agua	44	2	10	32	95%
SERVIÇOS de Hidráulica > Lavatório	109	5	32	72	95%
SERVIÇOS de Hidráulica > Outros	357	24	94	239	93%
SERVIÇOS de Hidráulica > Ralo	64	2	12	50	97%
SERVIÇOS de Hidráulica > Registro	45	2	21	22	96%
SERVIÇOS de Hidráulica > Torneira	200	4	45	151	98%
SERVIÇOS de Hidráulica > Valvula de Descarga	57	0	17	40	100%
SERVIÇOS de Hidráulica > Vaso Sanitario	217	6	70	141	97%
SERVIÇOS de Hidráulica > Vazamento D'agua	426	4	105	317	99%
SERVIÇOS de Prevenção e Combate a Incêndio > Hidrante	17	5	6	6	71%
SERVIÇOS de Prevenção e Combate a Incêndio > Mangueiras e Bicos	5	3	0	2	40%
SERVIÇOS de Prevenção e Combate a Incêndio > Outros	82	16	9	57	80%
SERVIÇOS de Prevenção e Combate a Incêndio > Recarga de Extintores	18	2	0	16	89%
SERVIÇOS de Prevenção e Combate a Incêndio > Sinalização	20	3	3	14	85%
SERVIÇOS Prediais > Azulejos e Revestimentos	10	9	0	1	10%
SERVIÇOS Prediais > Caixas de Inspeção	20	4	3	13	80%
SERVIÇOS Prediais > Calçada	23	4	5	14	83%
SERVIÇOS Prediais > Calhas e Rufos	46	7	5	34	85%
SERVIÇOS Prediais > Corrimão	11	3	2	6	73%
SERVIÇOS Prediais > Divisórias	132	39	2	91	70%
SERVIÇOS Prediais > Dobradiças	10	2	1	7	80%
SERVIÇOS Prediais > Escadaria	25	2	3	20	92%
SERVIÇOS Prediais > Estruturas	32	7	4	21	78%
SERVIÇOS Prediais > Fechadura	631	37	71	523	94%
SERVIÇOS Prediais > Forro	169	19	17	133	89%
SERVIÇOS Prediais > Grelhas	10	1	2	7	90%
SERVIÇOS Prediais > Infiltração	114	21	22	71	82%
SERVIÇOS Prediais > Janela	111	26	7	78	77%

SERVIÇOS Prediais > Limpeza de Obra	24	1	1	22	96%
SERVIÇOS Prediais > Muro	7	2	1	4	71%
SERVIÇOS Prediais > Outros	331	71	31	229	79%
SERVIÇOS Prediais > Parede	100	19	10	71	81%
SERVIÇOS Prediais > Passarela	14	4	0	10	71%
SERVIÇOS Prediais > Pintura	218	84	17	117	61%
SERVIÇOS Prediais > Piso Cerâmico	166	62	13	91	63%
SERVIÇOS Prediais > Piso de Madeira	5	1	0	4	80%
SERVIÇOS Prediais > Piso Sintético	12	4	2	6	67%
SERVIÇOS Prediais > Porta	309	41	22	246	87%
SERVIÇOS Prediais > Rachaduras	14	6	3	5	57%
SERVIÇOS Prediais > Reboco	10	4	1	5	60%
SERVIÇOS Prediais > Telhado	230	15	28	187	93%
SERVIÇOS Prediais > Vidros	82	13	4	65	84%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Armario	47	10	0	37	79%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Bancada	34	7	3	24	79%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Cadeira	16	0	1	15	100%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Divisórias	41	5	3	33	88%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Esquadrias	33	11	2	20	67%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Lousa	78	10	11	57	87%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Mesa	29	5	0	24	83%
SERVIÇOS Reparos em Marcenaria > Outros	70	22	4	44	69%
SERVIÇOS Vias e Estacionamento > Bloco Sextavado	10	2	0	8	80%
SERVIÇOS Vias e Estacionamento > Caixas de Inspeção	1	0	0	1	100%
SERVIÇOS Vias e Estacionamento > Calçada	8	1	1	6	88%
SERVIÇOS Vias e Estacionamento > Meio Fio	9	0	0	9	100%
SERVIÇOS Vias e Estacionamento > Outros	21	4	3	14	81%
SERVIÇOS Vias e Estacionamento > Pavimento asfáltico	16	0	0	16	100%
SERVIÇOS Vias e Estacionamento > Sarjeta	1	0	0	1	100%
ETA > Bombas	4	1	1	2	75%
ETA > Limpeza de Reservatórios d'água	6	1	0	5	83%
ETE > Inspeção Caixas de Gordura	3	3	0	0	0%
ETE > Limpeza de Gradeamento	2	2	0	0	0%
ETE > Limpeza e Desentupimento de Caixas de Gordura	10	3	0	7	70%
ETE > Rede Coletora de Esgoto	10	1	1	8	90%
TOTAIS	5268	686	805	3777	87%

RESUMO DO PRIMEIRO ANO DE GESTÃO CONTRATUAL

DOS CHAMADOS

ATRIBUÍDOS A RT E A PRONTO	95% FOI ATENDIDO
EM GERAL, CONSIDERANDO A EQUIPE/BARREIRINHA	87% FOI ATENDIDO
PENDENTES	13%

UNIDADES ACADÊMICAS MAIS ATENDIDAS (VALOR)

Faculdade de Ciências Agrárias - FCA	R\$ 330.518,26	8,28%
Faculdade de Educação Física e Fisioterapia - FEFF	R\$ 323.371,76	8,10%
Instituto de Filosofia, Ciências Humanas e Sociais - IFCHS	R\$ 312.937,87	7,84%

MEDIÇÕES

EMPRESA	MÉDIA/MÊS	TOTAL
RT	R\$ 362.928,45	R\$ 3.992.212,96
Pronto	R\$ 46.597,04	R\$ 512.567,43
TOTAL	R\$ 409.525,49	R\$ 4.504.780,39

CHAMADOS

EMPRESA	MÉDIA/MÊS	TOTAL
RT - Predial	112	1232
RT - Hidro	94	1032
Pronto	4	47
TOTAL	210	2311