



UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS
PREFEITURA DO CAMPUS UNIVERSITÁRIO
DEPARTAMENTO DE MANUTENÇÃO
COORDENAÇÃO DE INFRAESTRUTURA



RELATÓRIO DE GESTÃO CONTRATUAL

Contrato 18/2018: Pronto Construções

Contrato 19/2018: RT Comércio de Materiais e Serviços de Construção

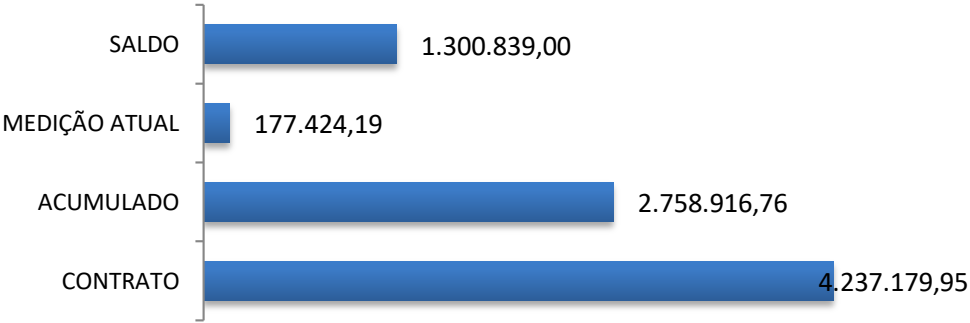
- 1ª prorrogação -

JUNHO / 2020

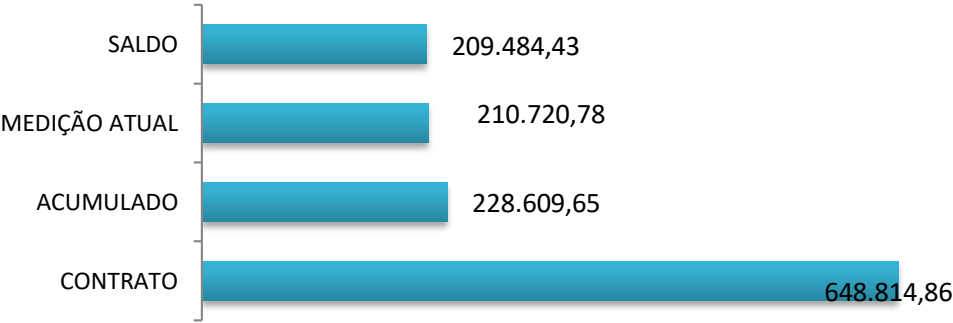
VALORES CONTRATUAIS

EMPRESA	CONTRATO	ACUMULADO	%	MEDIÇÃO ATUAL	%	SALDO	%
Contrato 19/2018: RT	4.237.179,95	2.758.916,76	65%	177.424,19	4%	1.300.839,00	31%
Contrato 18/2018: Pronto	648.814,86	228.609,65	35%	210.720,78	32%	209.484,43	32%
TOTAIS	4.885.994,81	2.987.526,41	61%	388.144,97	8%	1.510.323,43	31%

RT

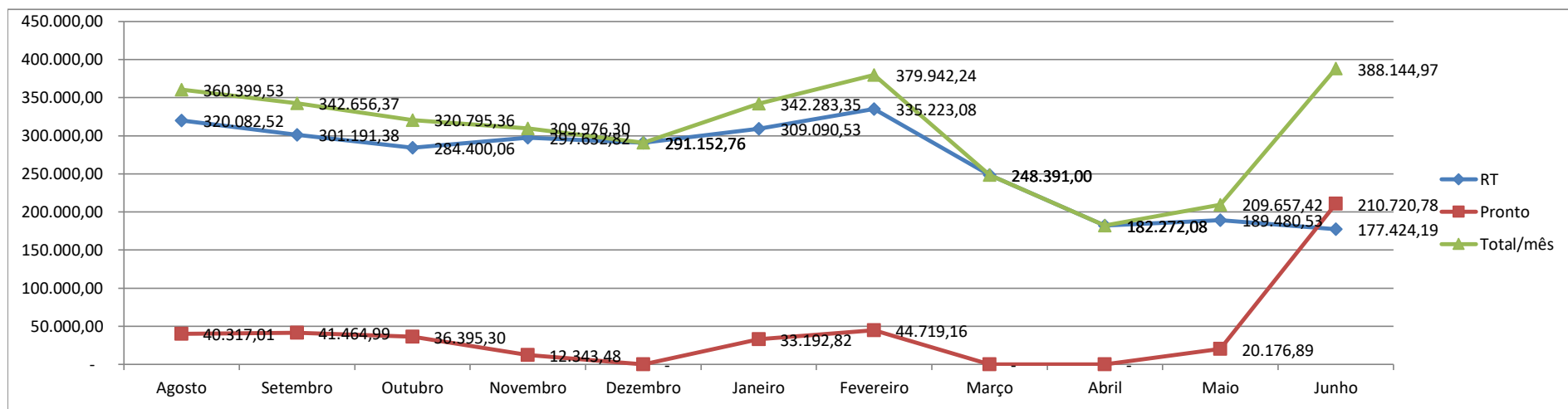


Pronto



EVOLUÇÃO DAS MEDIÇÕES

MEDIÇÕES	2019						2020						TOTAL/Empresa
	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maiο	Junho		
RT	320.082,52 % 48%	301.191,38 -6%	284.400,06 -6%	297.632,82 5%	291.152,76 -2%	309.090,53 6%	335.223,08 8%	248.391,00 -26%	182.272,08 -27%	189.480,53 4%	177.424,19 -6%	R\$ 2.936.340,95	
Pronto	40.317,01 % -17%	41.464,99 3%	36.395,30 -12%	12.343,48 -66%	-	33.192,82	44.719,16 35%	-	-	20.176,89	210.720,78 944%	R\$ 439.330,43	
Total/mês	360.399,53 % 36%	342.656,37 -5%	320.795,36 -6%	309.976,30 -3%	291.152,76 -6%	342.283,35 18%	379.942,24 11%	248.391,00 -35%	182.272,08 -27%	209.657,42 15%	388.144,97 85%	R\$ 3.375.671,38	



CUSTO POR UNIDADE - 1º PRORROGAÇÃO

UNIDADE ACADÊMICA / ÓRGÃO SUPLEMENTAR	MEDIÇÕES											ACUMULADO	PORCENTAGEM
	Ago	Set	Out	Nov	Dez	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun		
Faculdade de Ciências Agrárias - FCA	R\$ 12.138,27	R\$ 20.949,95	R\$ 6.007,75	R\$ 9.405,13	R\$ 48.979,22	R\$ 16.410,13	R\$ 51.828,69	R\$ 19.257,46	R\$ 8.394,47	R\$ 50.589,47	R\$ 13.447,46	R\$ 257.408,00	8,77%
Faculdade de Tecnologia - FT	R\$ 16.866,89	R\$ 8.599,76	R\$ 5.465,23	R\$ 39.558,68	R\$ 11.834,28	R\$ 22.129,96	R\$ 3.634,61	R\$ 12.806,06	R\$ 54.691,79	R\$ 33.671,75	R\$ 23.831,72	R\$ 233.090,73	7,94%
Campus	R\$ 11.476,82	R\$ 60.471,19	R\$ 23.445,15	R\$ 3.284,27	R\$ 12.452,14	R\$ 4.855,10	R\$ 27.504,47	R\$ 24.044,89	R\$ 19.101,09	R\$ 1.509,59	R\$ 33.228,09	R\$ 221.372,80	7,55%
Faculdade de Educação Física e Fisioterapia - FEFF	R\$ 40.723,08	R\$ 27.890,47	R\$ 15.604,44	R\$ 12.961,33	R\$ 9.796,46	R\$ 13.679,65	R\$ 20.540,42	R\$ 30.073,54	R\$ 4.950,05	R\$ 1.053,62	R\$ 3.651,64	R\$ 180.924,70	6,17%
Instituto de Ciências Biológicas - ICB	R\$ 47.935,04	R\$ 41.302,19	R\$ 18.976,54	R\$ 9.256,75	R\$ 11.973,75	R\$ 4.342,36	R\$ 7.146,29	R\$ 21.215,33	R\$ 2.729,92	R\$ 7.782,75	R\$ 5.665,77	R\$ 178.326,69	6,08%
Instituto de Filosofia, Ciências Humanas e Sociais - IFCHS	R\$ 4.486,12	R\$ 1.506,48	R\$ 30.012,36	R\$ 10.565,78	R\$ 31.116,52	R\$ 41.403,41	R\$ 7.908,00	R\$ 32.879,94	R\$ 15.687,31	R\$ 849,06	R\$ 571,65	R\$ 176.986,63	6,03%
Faculdade de Medicina - FM	R\$ 7.569,87	R\$ 42.881,94	R\$ 25.222,37	R\$ -	R\$ 41.318,65	R\$ 16.695,89	R\$ 25.232,22	R\$ 99,52	R\$ 6.799,54	R\$ 6.793,79	R\$ -	R\$ 172.613,79	5,88%
Instituto de Ciências Exatas - ICE	R\$ 22.807,49	R\$ 1.861,82	R\$ 1.822,37	R\$ 61.793,23	R\$ 27.901,37	R\$ 15.017,06	R\$ 23.627,81	R\$ 5.150,03	R\$ -	R\$ 8.465,61	R\$ 900,97	R\$ 169.347,76	5,77%
Faculdade de Direito - FD	R\$ 177,72	R\$ 8.629,76	R\$ 22.731,76	R\$ 18.638,02	R\$ 28.778,40	R\$ 25.967,50	R\$ 5.697,64	R\$ 938,02	R\$ 1.094,14	R\$ 34.750,05	R\$ 1.353,58	R\$ 148.756,59	5,07%
Prefeitura do Campus	R\$ 1.827,70	R\$ 7.766,68	R\$ 253,59	R\$ 35.603,05	R\$ 541,69	R\$ 7.793,33	R\$ 6.600,51	R\$ 5.973,75	R\$ 176,92	R\$ 159,20	R\$ 51.545,25	R\$ 118.241,67	4,03%
Centro de Convivência	R\$ 6.597,63	R\$ 6.566,22	R\$ 1.719,81	R\$ 14.534,83	R\$ 63,87	R\$ 8.140,82	R\$ 23.605,02	R\$ 14.747,02	R\$ -	R\$ -	R\$ 17.887,55	R\$ 93.862,77	3,20%
Faculdade de Educação - FACED	R\$ 8.587,98	R\$ 3.389,24	R\$ 1.079,56	R\$ 5.284,35	R\$ 19.773,89	R\$ 16.398,08	R\$ 833,43	R\$ 13.131,63	R\$ 12.278,28	R\$ 1.190,82	R\$ 1.830,19	R\$ 83.777,45	2,86%
Fazenda Experimental	R\$ 29.958,94	R\$ 7.368,09	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 12.151,77	R\$ 26.627,55	R\$ 3.875,92	R\$ 79.982,27	2,73%
Auditório Eulálio Chaves	R\$ 2.874,35	R\$ 609,48	R\$ 52.172,99	R\$ 5.875,49	R\$ 11.323,65	R\$ 3.051,73	R\$ -	R\$ 1.692,84	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 77.600,53	2,64%
Faculdade de Artes - FAARTES	R\$ 3.434,95	R\$ 1.189,28	R\$ -	R\$ 2.891,89	R\$ -	R\$ 1.176,29	R\$ 61.017,34	R\$ 6.787,26	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 76.497,01	2,61%
Reitoria	R\$ 10.580,29	R\$ 7.044,68	R\$ 1.846,45	R\$ 1.917,70	R\$ 1.800,57	R\$ 13.985,99	R\$ 20.283,97	R\$ 3.515,18	R\$ 884,60	R\$ 709,86	R\$ -	R\$ 62.569,29	2,13%
Faculdade de Estudos Sociais - FES	R\$ 9.812,47	R\$ 1.366,96	R\$ 3.724,37	R\$ 11.857,40	R\$ 3.091,48	R\$ 4.713,86	R\$ 9.254,69	R\$ 7.435,22	R\$ 7.177,70	R\$ -	R\$ -	R\$ 58.434,15	1,99%
Escola de Enfermagem de Manaus - EEM	R\$ 2.849,92	R\$ 20.403,79	R\$ 579,23	R\$ 4.342,28	R\$ 353,97	R\$ 14.959,28	R\$ 63,87	R\$ 8.385,96	R\$ 2.273,64	R\$ -	R\$ -	R\$ 54.211,94	1,85%
Bibliotecas	R\$ 8.728,02	R\$ 6.499,33	R\$ 11.694,01	R\$ -	R\$ 2.800,78	R\$ 5.423,99	R\$ 7.769,61	R\$ 5.424,85	R\$ 291,91	R\$ -	R\$ 3.266,87	R\$ 51.899,37	1,77%
Museu Amazônico	R\$ 19.722,89	R\$ -	R\$ 1.860,07	R\$ -	R\$ 4.212,35	R\$ 16.382,73	R\$ 4.336,40	R\$ 940,74	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 47.455,18	1,62%
Faculdade de Odontologia - FAO	R\$ 13.502,67	R\$ 6.545,99	R\$ 679,49	R\$ 676,40	R\$ 637,00	R\$ 5.930,97	R\$ 4.065,60	R\$ 4.516,08	R\$ 620,59	R\$ 9.124,90	R\$ 807,79	R\$ 47.107,48	1,61%
Centro de Apoio Multidisciplinar - CAM	R\$ 191,30	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.717,29	R\$ 981,33	R\$ 1.061,97	R\$ 968,69	R\$ 7.048,72	R\$ 28.400,57	R\$ 5.220,99	R\$ 424,59	R\$ 46.015,45	1,57%
Faculdade de Ciências Farmacêuticas - FCF	R\$ 2.785,63	R\$ 3.429,45	R\$ 8.236,56	R\$ 1.844,01	R\$ 10.793,75	R\$ 1.977,56	R\$ 6.306,16	R\$ 5.620,79	R\$ 361,60	R\$ -	R\$ 634,31	R\$ 41.989,82	1,43%
Centro de Ciências do Ambiente - CCA	R\$ 5.342,71	R\$ 10.892,71	R\$ 8.641,81	R\$ -	R\$ -	R\$ 8.538,31	R\$ 1.261,23	R\$ 1.161,55	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 35.838,32	1,22%
Centro de Artes	R\$ 722,54	R\$ 88,46	R\$ 15.869,26	R\$ -	R\$ 2.106,46	R\$ 3.014,03	R\$ 1.776,89	R\$ 7.512,80	R\$ 305,45	R\$ 511,02	R\$ -	R\$ 31.906,91	1,09%
Centro de Tecnologia da Informação e Comunicação - Ctic	R\$ 26.901,91	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.851,86	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.392,34	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 30.146,11	1,03%
Centro de Apoio Integral ao Servidor - CAIS / SIASS	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 22.088,14	R\$ 63,87	R\$ 4.682,80	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 26.834,81	0,91%
Central Analítica - CAN	R\$ -	R\$ 583,80	R\$ 63,87	R\$ 5.963,19	R\$ 242,18	R\$ -	R\$ 3.267,79	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 14.500,84	R\$ 24.621,67	0,84%
Centro de Educação a Distância - CED	R\$ -	R\$ 413,43	R\$ 14.998,74	R\$ -	R\$ 193,86	R\$ 3.881,72	R\$ -	R\$ 1.250,61	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 20.738,36	0,71%
Faculdade de Psicologia - FAPSI	R\$ 933,01	R\$ 80,28	R\$ 10.943,49	R\$ 4.254,59	R\$ 361,60	R\$ -	R\$ 548,04	R\$ 63,87	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 17.184,88	0,59%
Comissão Permanente de Concursos - Compec	R\$ -	R\$ -	R\$ 748,78	R\$ 11.145,73	R\$ 1.051,77	R\$ 2.978,42	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 470,50	R\$ -	R\$ 16.395,20	0,56%
Faculdade de Letras - FLET	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 13.004,11	R\$ 1.229,39	R\$ -	R\$ 235,03	R\$ 281,03	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 14.749,56	0,50%
Instituto de Computação - ICOMP	R\$ -	R\$ 2.859,95	R\$ -	R\$ 6.360,38	R\$ 1.202,06	R\$ 327,65	R\$ 2.524,28	R\$ 1.214,59	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 14.488,91	0,49%
TV Ufam	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.255,96	R\$ 3.755,54	R\$ -	R\$ 3.900,74	R\$ -	R\$ -	R\$ 12.912,24	0,44%
Faculdade de Informação e Comunicação - FIC	R\$ 288,30	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.045,09	R\$ 1.019,45	R\$ -	R\$ 2.172,63	R\$ 538,92	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 7.064,39	0,24%
Biotério Central	R\$ 144,15	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.444,77	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.588,92	0,05%
Centro de P&D Tecnologia Eletrônica e da Informação - Ceteli	R\$ 113,85	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 782,16	R\$ 63,87	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 959,88	0,03%

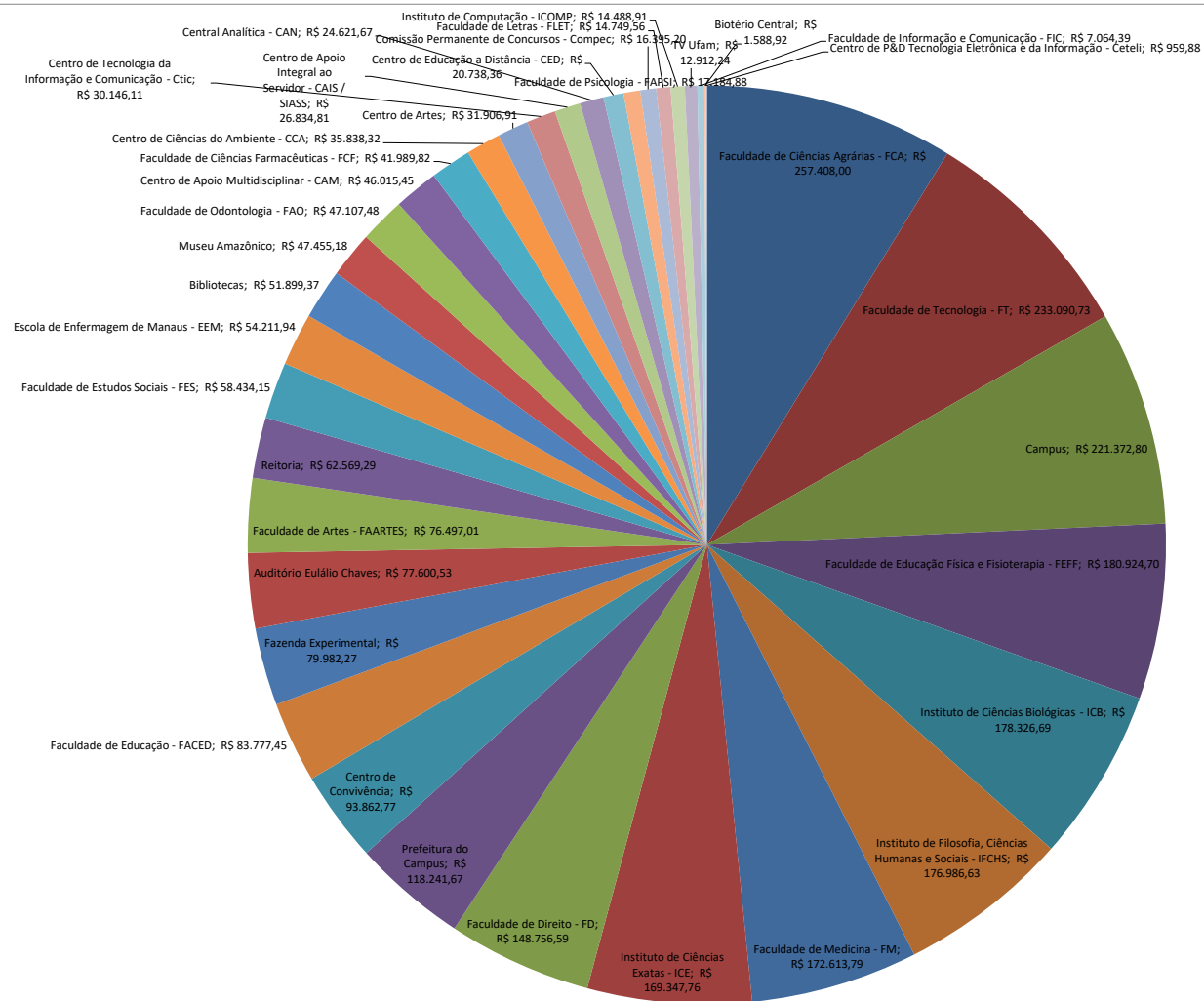
VALOR TOTAL	R\$ 320.082,51	R\$ 301.191,38	R\$ 284.400,05	R\$ 297.632,83	R\$ 288.714,05	R\$ 309.090,53	R\$ 335.223,08	R\$ 248.391,00	R\$ 182.272,08	R\$ 189.480,53	R\$ 177.424,19	R\$ 2.933.902,23	
-------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	------------------	--

CUSTO POR UNIDADE - 1º PRORROGAÇÃO

ORDEM	UNIDADE ACADÊMICA / ÓRGÃO SUPLEMENTAR	ACUMULADO	PORCENTAGEM
1	Faculdade de Ciências Agrárias - FCA	R\$ 257.408,00	8,77%
2	Faculdade de Tecnologia - FT	R\$ 233.090,73	7,94%
3	Campus	R\$ 221.372,80	7,55%
4	Faculdade de Educação Física e Fisioterapia - FEFF	R\$ 180.924,70	6,17%
5	Instituto de Ciências Biológicas - ICB	R\$ 178.326,69	6,08%
6	Instituto de Filosofia, Ciências Humanas e Sociais - IFCHS	R\$ 176.986,63	6,03%
7	Faculdade de Medicina - FM	R\$ 172.613,79	5,88%
8	Instituto de Ciências Exatas - ICE	R\$ 169.347,76	5,77%
9	Faculdade de Direito - FD	R\$ 148.756,59	5,07%
10	Prefeitura do Campus	R\$ 118.241,67	4,03%
11	Centro de Convivência	R\$ 93.862,77	3,20%
12	Faculdade de Educação - FAGED	R\$ 83.777,45	2,86%
13	Fazenda Experimental	R\$ 79.982,27	2,73%
14	Auditório Eulálio Chaves	R\$ 77.600,53	2,64%
15	Faculdade de Artes - FAARTES	R\$ 76.497,01	2,61%
16	Reitoria	R\$ 62.569,29	2,13%
17	Faculdade de Estudos Sociais - FES	R\$ 58.434,15	1,99%
18	Escola de Enfermagem de Manaus - EEM	R\$ 54.211,94	1,85%
19	Bibliotecas	R\$ 51.899,37	1,77%
20	Museu Amazônico	R\$ 47.455,18	1,62%
21	Faculdade de Odontologia - FAO	R\$ 47.107,48	1,61%
22	Centro de Apoio Multidisciplinar - CAM	R\$ 46.015,45	1,57%
23	Faculdade de Ciências Farmacêuticas - FCF	R\$ 41.989,82	1,43%
24	Centro de Ciências do Ambiente - CCA	R\$ 35.838,32	1,22%
25	Centro de Artes	R\$ 31.906,91	1,09%
26	Centro de Tecnologia da Informação e Comunicação - Ctic	R\$ 30.146,11	1,03%
27	Centro de Apoio Integral ao Servidor - CAIS / SIASS	R\$ 26.834,81	0,91%
28	Central Analítica - CAN	R\$ 24.621,67	0,84%
29	Centro de Educação a Distância - CED	R\$ 20.738,36	0,71%
30	Faculdade de Psicologia - FAPSI	R\$ 17.184,88	0,59%
31	Comissão Permanente de Concursos - Compec	R\$ 16.395,20	0,56%
32	Faculdade de Letras - FLET	R\$ 14.749,56	0,50%
33	Instituto de Computação - ICOMP	R\$ 14.488,91	0,49%
34	TV Ufam	R\$ 12.912,24	0,44%
35	Faculdade de Informação e Comunicação - FIC	R\$ 7.064,39	0,24%
36	Biotério Central	R\$ 1.588,92	0,05%
37	Centro de P&D Tecnologia Eletrônica e da Informação - Ceteli	R\$ 959,88	0,03%

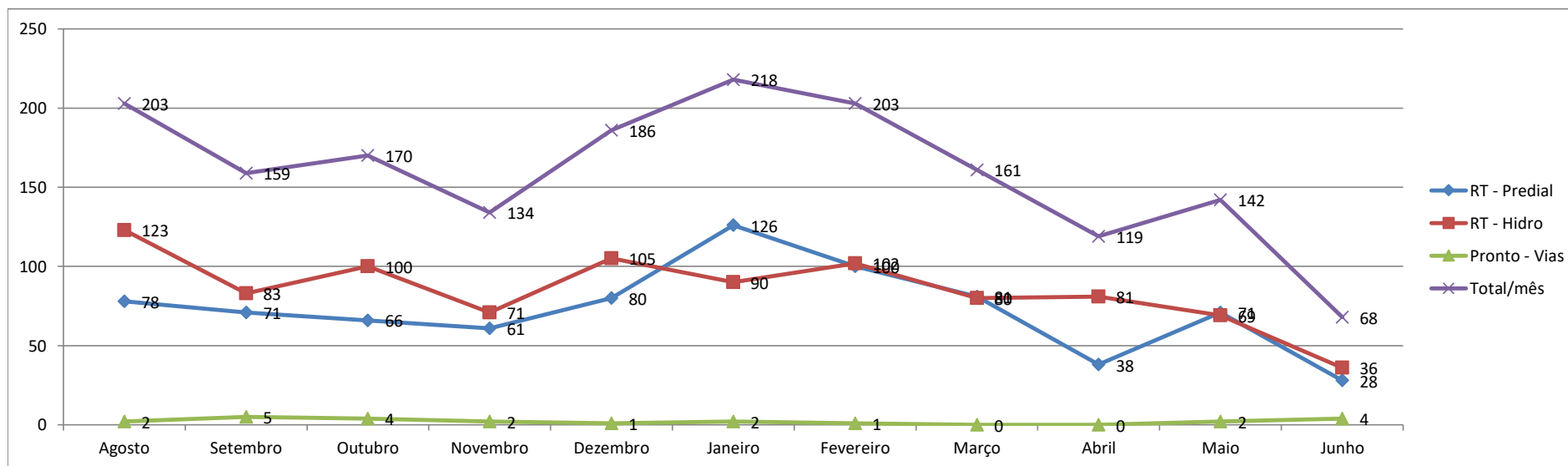
VALOR TOTAL

R\$ 2.933.902,23



EVOLUÇÃO DOS CHAMADOS SOLUCINADOS

CHAMADOS	2019						2020						TOTAL/Empresa
	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho		
RT - Predial	78	71	66	61	80	126	100	81	38	71	28	2032	
%	117%	-9%	-7%	-8%	31%	58%	-21%	-19%	-53%	87%	-61%		
RT - Hidro	123	83	100	71	105	90	102	80	81	69	36	1972	
%	108%	-33%	20%	-29%	48%	-14%	13%	-22%	1%	-15%	-48%		
Pronto - Vias	2	5	4	2	1	2	1	0	0	2	4	70	
%	-60%	150%	-20%	-50%	-50%	100%	-50%	-100%			100%		
Total/mês	203	159	170	134	186	218	203	161	119	142	68	4074	
%	103%	-22%	7%	-21%	39%	17%	-7%	-21%	-26%	19%	-52%		



CHAMADOS POR CATEGORIA

CATEGORIA	CHAMADOS TOTAL	A EXECUTAR / PENDENTES	SOLUCIONADOS NO MÊS	SOLUCIONADOS ACUMULADOS	% SOLUCIONADO
Hidráulica > Assento para Vaso	64	1	34	29	98%
Hidráulica > Caixa D'agua	41	2	22	17	95%
Hidráulica > Caixa de Descarga	106	1	39	66	99%
Hidráulica > Falta D'agua	10	0	2	8	100%
Hidráulica > Lavatório	28	4	11	13	86%
Hidráulica > Outros	203	21	66	116	90%
Hidráulica > Ralo	32	2	5	25	94%
Hidráulica > Registro	74	18	39	17	76%
Hidráulica > Torneira	130	8	52	70	94%
Hidráulica > Valvula de Descarga	19	0	5	14	100%
Hidráulica > Vaso Sanitario	95	0	32	63	100%
Hidráulica > Vazamento D'agua	198	3	65	130	98%
Prevenção e Combate a Incêndio > Hidrante	2	1	1	0	50%
Prevenção e Combate a Incêndio > Mangueiras e Bicos	1	1	0	0	0%
Prevenção e Combate a Incêndio > Outros	15	3	5	7	80%
Prevenção e Combate a Incêndio > Recarga e Extintores	80	5	60	15	94%
Prevenção e Combate a Incêndio > Sinalização	9	2	3	4	78%
Prediais > Azulejos e Revestimentos	15	6	4	5	60%
Prediais > Caixas de Inspeção	23	9	7	7	61%
Prediais > Calçada	6	2	1	3	67%
Prediais > Calhas e Rufos	11	3	1	7	73%
Prediais > Corrimão	4	0	2	2	100%
Prediais > Divisórias	35	12	4	19	66%
Prediais > Dobradiças	4	1	0	3	75%
Prediais > Escadaria	2	1	0	1	50%
Prediais > Estruturas	18	9	2	7	50%
Prediais > Fechadura	194	7	39	148	96%
Prediais > Forro	49	16	6	27	67%

Prediais > Grelhas	4	0	2	2	100%
Prediais > Infiltração	36	13	6	17	64%
Prediais > Janela	33	17	2	14	48%
Prediais > Limpeza de Obra	6	1	2	3	83%
Prediais > Muro	4	1	0	3	75%
Prediais > Outros	102	24	19	59	76%
Prediais > Parede	50	12	27	11	76%
Prediais > Passarela	6	3	2	1	50%
Prediais > Pintura	92	36	12	44	61%
Prediais > Piso Cerâmico	45	28	7	10	38%
Prediais > Piso de Madeira	2	1	0	1	50%
Prediais > Piso Sintético	4	1	0	3	75%
Prediais > Porta	92	20	13	59	78%
Prediais > Rachaduras	5	2	0	3	60%
Prediais > Telhado	77	4	24	49	95%
Prediais > Vidros	22	3	2	17	86%
Reparos em Marcenaria > Armario	5	0	0	5	100%
Reparos em Marcenaria > Bancada	11	4	0	7	64%
Reparos em Marcenaria > Cadeira	5	2	0	3	60%
Reparos em Marcenaria > Divisórias	8	3	0	5	63%
Reparos em Marcenaria > Esquadrias	6	1	1	4	83%
Reparos em Marcenaria > Lousa	46	32	4	10	30%
Reparos em Marcenaria > Mesa	11	1	0	10	91%
Reparos em Marcenaria > Outros	39	14	1	24	64%
Vias e Estacionamento > Bloco Sextavado	4	3	0	1	25%
Vias e Estacionamento > Caixas de Inspeção	1	0	1	0	100%
Vias e Estacionamento > Meio Fio	4	2	0	2	50%
Vias e Estacionamento > Outros	14	5	0	9	64%
Vias e Estacionamento > Pavimento asfáltico	5	2	0	3	60%
ETA > Bombas	1	0	0	1	100%
ETA > Limpeza de Reservatórios d'agua	2	0	0	2	100%
ETE > Inspeção Caixas de Gordura	3	0	2	1	100%
ETE > Limpeza e Desentupimento de Caixas de Gordura	6	3	2	1	50%
TOTAIS	2219	376	636	1207	83%